



AGENTE INMOBILIARIO

PRESENTACIÓN.

El mundo de la inmobiliaria se ha revelado como un campo en desarrollo constante, coincidiendo con los períodos de reactivación económica y la progresiva urbanización del suelo.

Este hecho comporta, ya desde ahora, una demanda notable de especialistas en los diferentes ámbitos que componen el abanico profesional de la inmobiliaria. Por una parte, obliga a los profesionales del área a participar de una formación continua que les permita tanto actualizar sus conocimientos como especializarse en algún ámbito específico, de cara a la promoción profesional. Pero, además, abre un campo laboral con grandes perspectivas a las personas que desean adquirir una formación especializada al margen de los estudios reglados.

Se ha programado un curso, concebido para dotar a los alumnos de los conocimientos teóricos y las técnicas necesarias para incorporarse activamente a una agencia inmobiliaria donde desarrollar su labor profesional.

DESTINATARIOS.

- Profesionales del sector interesados en revisar y completar su formación con el fin de perfeccionar su ejercicio profesional y/o incrementar las posibilidades de promoción laboral.
- Personas de cualquier procedencia académica decididas a formarse profesionalmente en la gestión inmobiliaria.

OBJETIVOS.

- Estudiar ampliamente el marco legal de la gestión inmobiliaria.
- Adquirir y dominar las técnicas de la gestión inmobiliaria para su aplicación en el ámbito profesional.
- Conocer las bases de los sistemas de valoración de inmuebles.
- Saber aplicar las estrategias de marketing empleadas en el mercado inmobiliario.

ACREDITACIONES.

Al finalizar el curso, y una vez superados los exámenes, el Alumno obtiene:

- Diploma y Certificado de Profesionalidad, expedidos por nuestro Centro, con el número de horas lectivas y de prácticas cursadas, así como las calificaciones obtenidas.
- Diploma expedido por el Centro Colaborador que acredita la especialidad cursada.
- Curso homologado y reconocido por AEGAI (Asociación Europea de Gestores y Administradores Inmobiliarios). Esta asociación agrupa al colectivo de gestores, administradores e intermediarios de la inmobiliaria y las fincas para la defensa de sus legítimos intereses y la acreditación de su profesionalidad. Al finalizar el curso los alumnos tienen la posibilidad de ingreso en dicha Asociación.

CONTENIDO.

- Módulo I. Derecho privado inmobiliario.
- Módulo II. Derecho público inmobiliario.
- Módulo III. Derecho profesional inmobiliario.
- Módulo IV. Derecho tributario.
- Módulo V. Técnicas de gestión inmobiliaria.
- Módulo VI. Valoración del suelo.
- Módulo VII. Valoraciones hipotecarias.
- Módulo VIII. Marketing inmobiliario.